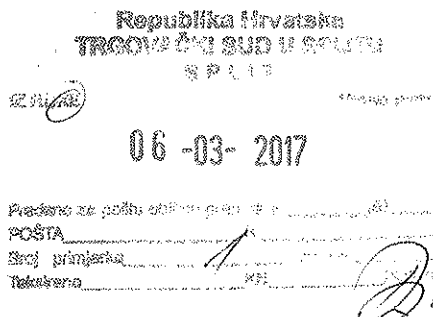


11

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa: **11. ST-498/2013**
Dužnik: **MALA VALA d.o.o. u stečaju**
Split, Supilova 30
OIB: 30541904537
steč. upr. Mira Hajdić
Smiljanićeva 2, 21000 SPLIT



I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.12.2017. DO 28.02.2017.

Jedini način za očuvanje do sada uložnih sredstava, a sve u cilju namirenja vjerovnika, jest izrada stečajnog plana, temeljem kojeg bi osnivač, kroz nastavak ishođenja planske dokumentacije i uz pronalaženje strateškog partnera, nastavio započeti projekt i iz njegove realizacije namirio prijavljene tražbine.

Jedina alternativa stečajnom planu je obustava i zaključenje stečajnog postupka radi nedostatnosti stečajne mase i za namirenje troškova stečajnog postupka.

Odluka o smjeru nastavka ovog stečajnog postupka je na vjerovnicima, koji bi se na idućem ročištu skupštine vjerovnika trebali izjasniti o tome smatraju li da postoje uvjeti za izradu stečajnog plana, ili ovaj stečajni postupak treba obustaviti i zaključiti.

Postupak usklađenja prostornog plana općine Marina sa županijskim prostornim planom, okončanje kojeg je neophodni element za mogućnost izrade stečajnog plana nalazi se u završnoj fazi (oglašen je poziv za javnu raspravu, nakon isteka žalbenog roka slijedi pravomoćnost).

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kako nije bilo nikakvih aktivnosti na unovčenju stečajne mase, ona na početku ovog izvještajnog razdoblja ostaje nepromijenjena u odnosu na prethodno izvješće, a sastoji se od:

I. Dugotrajna materijalna imovina u pripremi **20.498.372,39 kuna**

koja se vrijednost sastoji od:

Danih predujmova za ulaganja u zemljište 11.011.168,67 kuna
Troškova povezanih s ulaganjem u nekretnine 9.487.203,72 kuna
od čega

Geodetski i sl. troškovi 196.453,51 0,00 kn
Kapitalizirane kamate 4.031.503,79 0,00 kn
Porez na nekretnine 5.259.246,42 0,00 kn

Sve navedene vrijednosti isključivo su knjigovodstvene kategorije.

II. Potraživanja

- Potraživanja od države za razliku većeg pretporeza i poreza na dobit 2.063,28 kuna

U ovom razdoblju dovršeno je usklađenje evidencije dužnika s evidencijom Porezne uprave, te su navedena potraživanja isknjižena radi zastare.

III. Novac na računu

Na računu dužnika na dan 01.12.2016 godine ima 691,24 kn.

Iz navedenih sredstava plaćene su slijedeće obveze stečajne mase:

195,90 kn troškovi vođenja bankovnog računa,
500,00 kn troškovi vođenja poslovnih knjiga, odnosno
130,00 kn izrada pečata
10,80 kn poštanske usluge
836,70 kn UKUPNO,

Stanje na računu Dužnika na dan 28. veljače 2017. godine: 28,29 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po primitku očitovanja sa strane većinskog vjerovnika o tome želi li da se pristupi izradi stečajnog plana, te ako ocijeni da za to postoje uvjeti, stečajni upravitelj predložit će sazivanje skupštine vjerovnika na kojoj bi se trebala donijeti odluka u tom smislu, u suprotnom će predložiti Sudu obustavu ovog stečajnog postupka sukladno odredbama Stečajnog zakona o nedostatnosti stečajne mase.

Split, 6. ožujka 2017. godine

Stečajni upravitelj

Mira Hajdić

